

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
БАШКОРТОСТАН**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.01.2020			
Кадастровый номер:		02:56:060402:1618	

Номер кадастрового квартала:	02:56:060402
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Стерлитамак, ул 7 Ноября
Площадь:	12744 +/- 40кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34617801.60
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:56:000000:3801, 02:56:060402:1955, 02:56:060402:1953
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство многоквартирных домов от 6 этажей и выше
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 02:56:060402:1619.
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙИНДУСТРИЯ-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Долинин А. Н.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

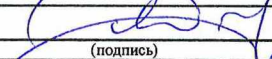
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.01.2020			
Кадастровый номер:		02:56:060402:1618	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙИНДУСТРИЯ-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК, ИНН: 0274166600, ОГРН: 1120280023203
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 02:56:060402:1618-02/117/2020-7 от 28.01.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 13.01.2020 №б/н
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Долинин А. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

